

COMMUNE DE
MONDERCANGE

Mondercange • Bergem • Foetz • Pontpierre



andrea weier

atelier d'urbanisme et
d'architecture du paysage

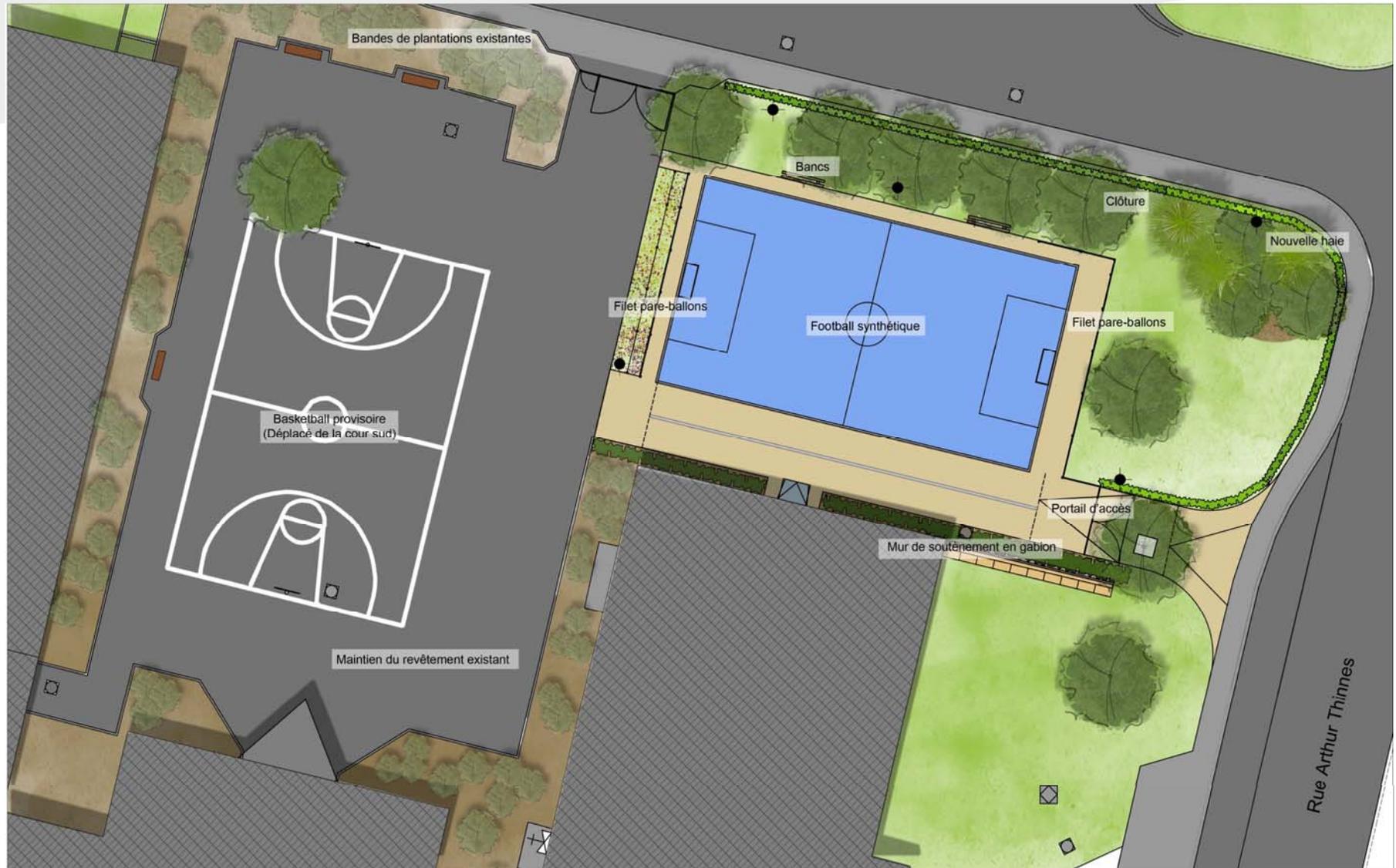
Réaménagement des cours d'école

Présentation Conseil Communal du 07 juin 2019

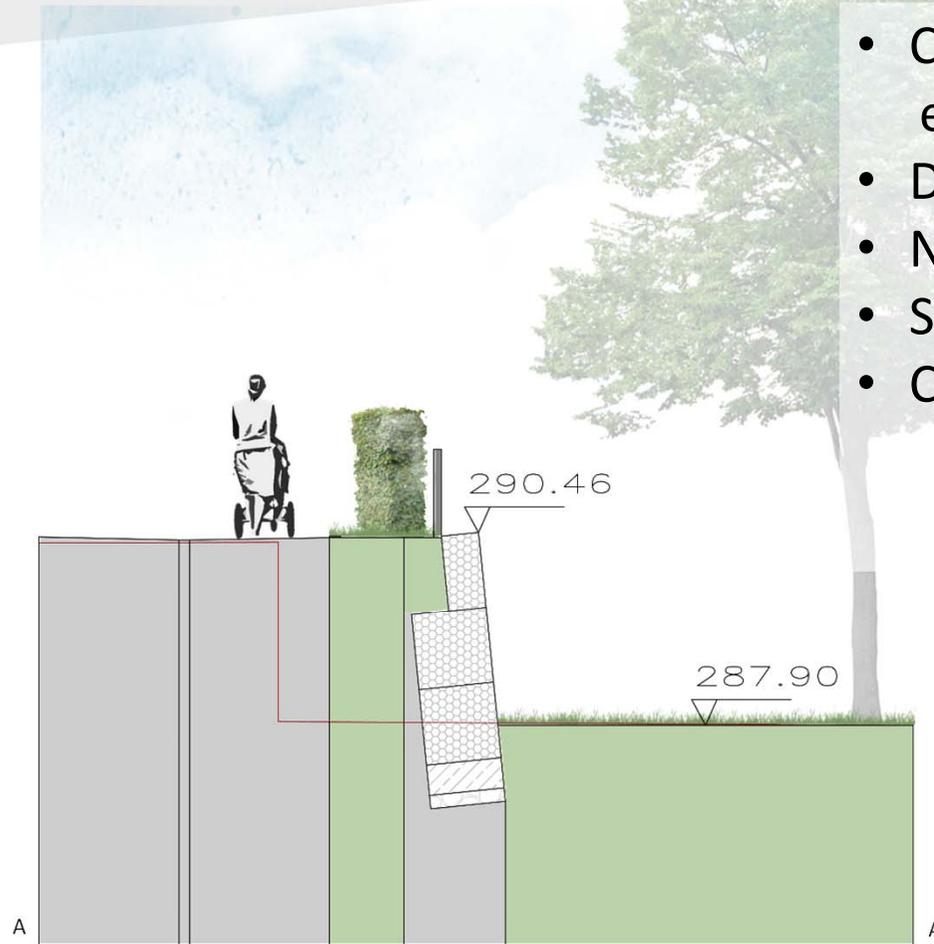
Un projet en trois phases ...



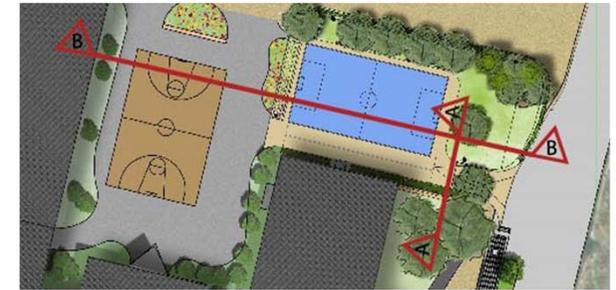
PHASE UNE



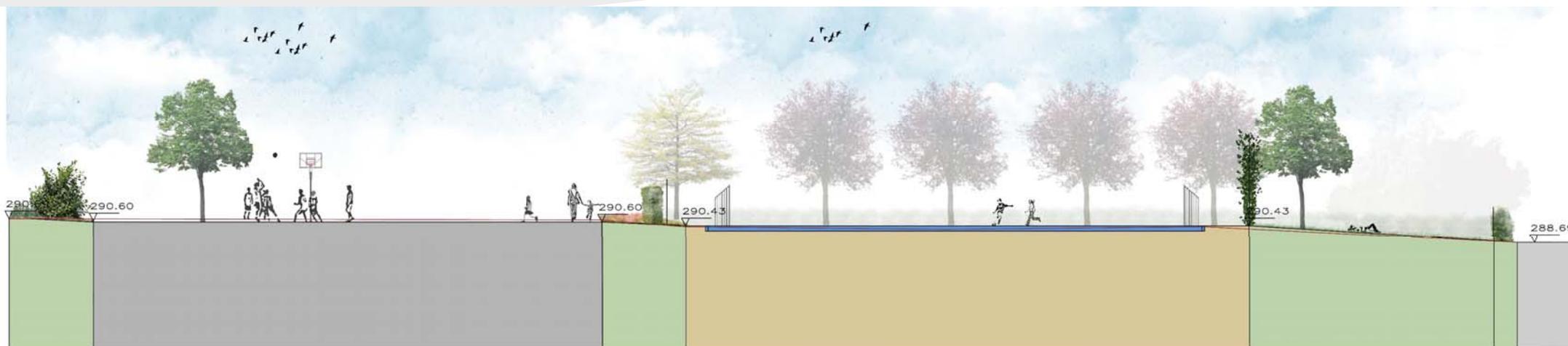
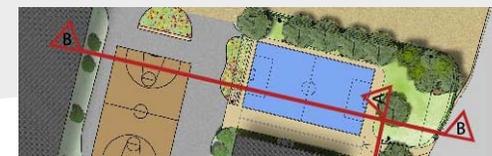
PHASE UNE



- Création d'un terrain de sport en gazon synthétique
- Déplacement provisoire du basket
- Nouveau mur de soutènement
- Sécurisation (Clôture et portail)
- Création d'un nouvel accès
 - Connection rue Arthur Thinnès
 - Connection aux arrêts de bus



PHASE UNE



- Eloignement des terrains de sport des habitations
- Espaces de jeux variés
- Végétalisation des cours

PHASE DEUX

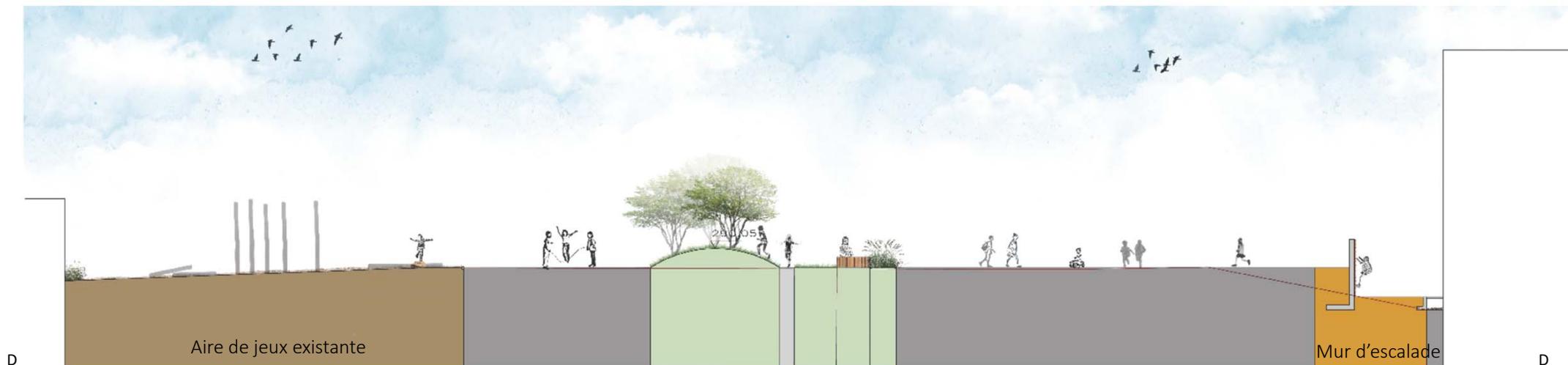
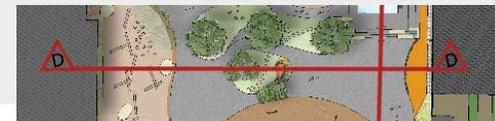


PHASE DEUX



- Installation d'un préau
- Complément d'activités pour l'aire de jeux
- Création d'un espace de détente

PHASE DEUX



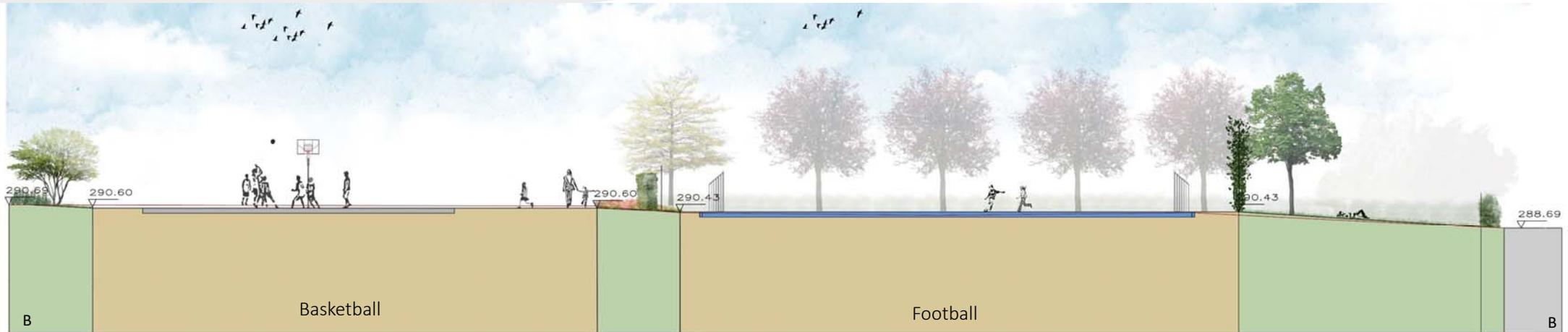
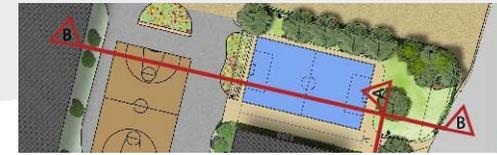
- Création d'un mur d'escalade
- Mise en place d'une butte de jeux
- Utilisation du végétal pour créer des aires de jeux

PHASE TROIS

- Adaptation des niveaux par rapport à la maison relais
- Aménagement des abords de plantations
- Mise à niveau du terrain de basket en béton asphaltique
- Pavage de la cour



PHASE UNE et TROIS



Réaménagement des cours - Devis estimatif

Phase une

I	Préparation et terrassement	55.395,00 €
II	Béton et gabions	17.000,00 €
III	Canalisation	11.400,00 €
IV	Eclairage	3.910,00 €
V	Revêtement	37.605,00 €
VI	Clôture et mobilier	28.530,00 €
VII	Plantation	4.765,00 €
VIII	Régies	2.010,00 €
IX	Imprévus et pour arrondir	20.760,21 €
X	Honoraires	32.300,00 €
	TOTAL HT	213.675,21 €
	TVA 17%	36.324,79 €
	TOTAL TTC	250.000,00 €

Réaménagement des cours – Planning prévisionnel

Phase une

Mai 2019

Finalisation du projet

Juin 2019

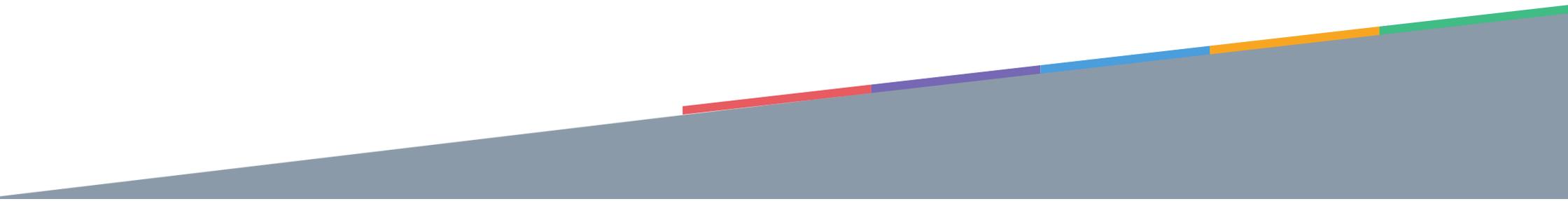
Demande d'offres

Eté 2019

Début des travaux

Durée des travaux

Environ 60 jours ouvrables



Réaménagement des cours – Planning prévisionnel

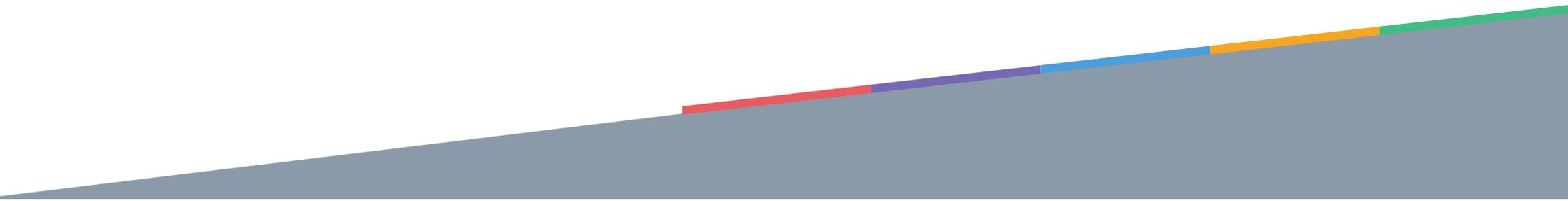
Phase deux et trois

Phase deux

2020

Phase trois

en fonction de l'avancement des travaux
de la nouvelle Maison Relais





Merci pour votre attention

Aire de jeux existante

Ecole de Mondercange

Aire de jeux existante

Phase 2

Bancs

Terrain de basket

14 x 21 m

Phase 1
(+ déplacement provisoire
du terrain de basketball)

Accès PMR

Préau

Caillebotis

Tunnel de saule

Mur d'escalade
(±2.20m)

Aire de jeux

arrêt d
max. 4