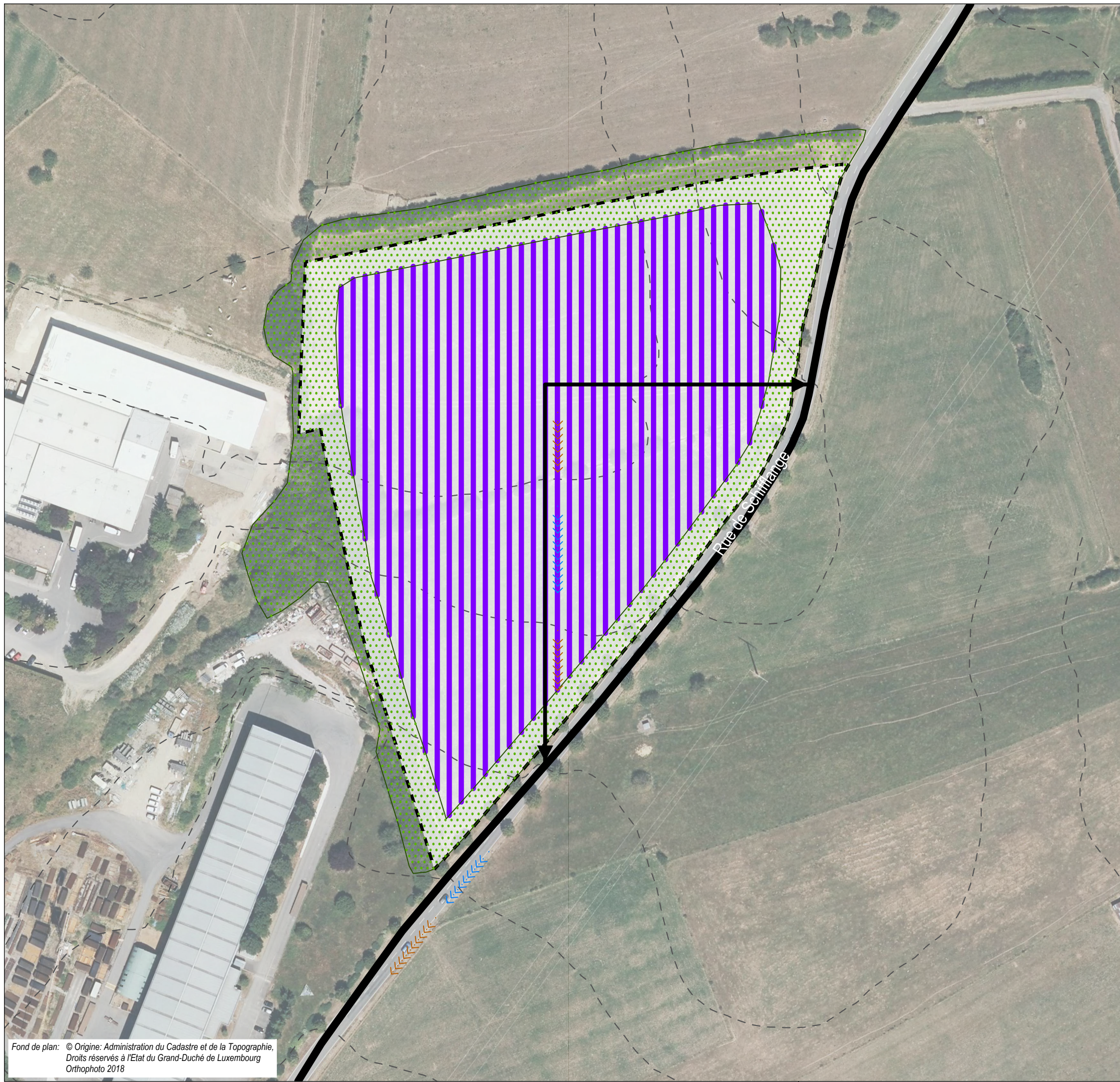




- Concept de développement urbain**

**Programmation urbaine / Répartition sommaire des densités**

|  |                                      |
|--|--------------------------------------|
|  | logement                             |
|  | commerce / services                  |
|  | artisanat / industrie                |
|  | équipements publics / loisir / sport |

*faible      moyenne      forte densité*

**Espace public**

  - espace minéral cerné / ouvert
  - espace vert cerné / ouvert
  - Centralité
  - Élément identitaire à préserver
  - Mesures d'intégration spécifiques

**Séquences visuelles**

  - axe visuel
  - seuil / entrée de quartier, de ville, de village

**Concept de mobilité et concept d'infrastructures techniques**

  - Connexions
  - réseau routier (interquartier, intraquartier, de desserte locale)
  - mobilité douce (interquartier, intraquartier)
  - zone résidentielle / zone de rencontre
  - chemin de fer

**Aire de stationnement**

  - parking couvert / souterrain
  - parking public / privé
  - Transport en commun (arrêt d'autobus / gare et arrêt ferroviaire)

**Infrastructures techniques**

  - axe principal pour l'écoulement et la rétention des eaux pluviales
  - axe principal du canal pour eaux usées

**Concept de mise en valeur des paysages et des espaces verts intra-urbains**

  - coulée verte
  - biotopes à préserver

Commune de Mondercange



## Etude préparatoire du PAG

## Schéma directeur SD F02 "ZAE régionale Foetz"



## Mondercange



Échelle 1:1.500

septembre 2019