

DEMANDE D'AUTORISATION DE CONSTRUIRE

à Monsieur le Bourgmestre de la Commune de Mondercange

DEMANDEUR

NOM _____
 N° _____
 CODE POSTAL _____
 TEL _____

PRENOM _____
 RUE _____
 LOCALITE _____
 EMAIL _____

ADRESSE DU PROJET

N° _____
 CODE POSTAL _____
 N° CADASTRAL _____
 SURFACE terrain _____

RUE _____
 LOCALITE _____
 SECTION CADASTRALE _____

PROJET

NATURE DU PROJET

Nouvelle construction
 Agrandissement / Extension
 Transformation
 Changement d'affectation
 Démolition
 Autres : _____

DESCRIPTION DES TRAVAUX PROJÉTÉS :

VOLUME EXISTANT : m3

VOLUME PROJÉTÉ chauffé : m3

VOLUME PROJÉTÉ non-chauffé : m3

SURFACE CONSTRuite BRUTE EXISTANTE : m2

SURFACE CONSTRuite BRUTE PROJÉTÉE : m2

COÛT DE LA CONSTRUCTION : €

o Le dossier doit être entièrement conforme à la loi modifiée du 19 juillet 2004 concernant l'aménagement communal et le développement urbain ainsi qu'aux parties écrites du PAG, PAP QE et RBVS en vigueur.

o J'ai connaissance du fait que tous les frais de raccordements (eau, canal, électricité, gaz, téléphone, TV ...) sont à mes charges.

o Les demandes de marquage des réseaux existants (eau, téléphone, TV) sont à envoyer par courriel à l'adresse: marquage@mondercange.lu.

DATE _____

SIGNATURE _____

PIECES A JOINDRE A LA DEMANDE

2x extraits cadastraux (échelle : 1/1250 ou 1/2500)
émis par l'Administration du Cadastre et de la Topographie
www.geoportail.lu

Accord(s) propriétaire(s) / Accord copropriétés

Certificat O.A.I
émis par l'Ordre des Architectes et des Ingénieurs-Conseils

Calcul et certificat de la performance énergétique pour:
- bâtiments d'habitation (RGD modifié du 23.7.2016)
- bâtiments fonctionnels (RGD modifié du 23.7.2016)

2x plans de situation (échelle : 1/250 ou 1/500)
voir Art. 91 et Art. 92 du RBVS

2x plans de construction (échelle : 1/50 ou 1/100)
voir Art. 91 et Art. 92 du RBVS

Liste de contrôle PAG
émis par l'Administration communale de Mondercange

Liste de contrôle PAP QE
émis par l'Administration communale de Mondercange

Liste de contrôle RBVS
émis par l'Administration communale de Mondercange

DIVERS

Copie de la permission de voirie :
délivrée par le Ministère du Développement Durable et des Infrastructures
103, route de Peppange - L-3271 Bettembourg T: 2846 - 2400

Copie de l'autorisation du Département de l'Environnement :
délivrée par le Ministère de l'Environnement, du Climat et du Développement durable
4, Place d'Europe L-1499 Luxembourg T: 247 86824

Copie de l'autorisation du Département de la Gestion de l'Eau :
délivrée par le Ministère de l'Environnement, du Climat et du Développement durable
1, avenue du Rock'n' Roll L-4361 Esch-sur-Alzette T: 24 556-1

Copie de l'autorisation du Département de l'Économie :
délivrée par le Ministère de l'Économie
19-21, boulevard Royal L-2449 Luxembourg T: 247-84137

Copie AVIS du Corps Grand-Ducal Incendie et Secours :
délivrée par le service de prévention et de planification - Zone de secours Sud -
18, rue Léon Metz, L-4238 Esch/Alzette T: 49771-6020 / sud-prevention@cgd.lu

autres : _____